



Документы

Для резервирования апартаментов в **Aqua Boracay** необходимо заполнить и подписать Соглашение резервирования, а так же внести депозит в размере 100,000 Филиппинских песо.

Во время подписания Соглашения резервирования, покупатель должен ознакомиться со следующими документами:

1. Договор Купли-Продажи
2. Устав и правила Ассоциации
3. Документы, подтверждающие собственность

Договор купли-продажи

Договор купли-продажи это договор между продавцом («Aqua Boracay Beach Village») и покупателем в котором оговорены все условия покупки апартаментов.

Устав и правила Ассоциации

При покупке апартаментов в Aqua Boracay покупатель автоматически становится членом ассоциации «Aqua Boracay Beach Village Homeowners Association».

Устав и правила ассоциации регламентируют:

- Продолжительность использования апартаментов Собственником
- Развитие общей территории
- Избрание Совета Директоров.
- Архитектурный и технический надзор за комплексом.
- Обслуживание апартаментов и комплекса в целом.

Документы, подтверждающие собственность

Это итоговый пакет документов, который подписывается сторонами при передаче апартаментов Собственнику.

После подписания, пакет передается всем заинтересованным сторонам, включая местные органы управления и налоговые органы, где проходит процедуру регистрации.